

SC TRANSCOM SA  
CIF: RO 1574478, REG. COM: J40/846/1991  
Sediu: Bucuresti, str. Spataru Preda, nr 7B,C2, cam.4, et.2 sector 5  
Mail: [transcom@transcom.ro](mailto:transcom@transcom.ro)

*Catre,*

*AUTORITATEA DE SUPRAVEGHERE FINANCIARA*

*[office@asfromania.ro](mailto:office@asfromania.ro)*

*BURSA DE VALORI BUCURESTI-ATS-AeRO*

*[ats@bvb.ro](mailto:ats@bvb.ro)*

*RAPORT CURENT*

*Conform Regulamentului ASF nr 5/2018 privind emitentii de instrumente financiare si operatiuni  
de piata si legi nr 24/2017*

*Data raportului 01.09.2025*

*Denumirea societatii: TRANSCOM S.A.*

*Sediul social: Bucuresti, str.Spataru Preda, nr 7B, sector 5*

*e-mail: [transcom@transcom.ro](mailto:transcom@transcom.ro)*

*CUI :RO1574478*

*Nr. De ordine la Registrul Comertului : J40/846/1991*

*Capital social subscris si varsat : 4014902,80 lei*

*Piata pe care se tranzactioneaza valorile mobiliare emise:*

*Sistemul alternativ de tranzactionare –ATS-AeRO (symbol de piata TRVM)*

*Evenimente importante de raportat:*

## CONVOCATOR

Administratorul unic al Societatii TRANSCOM SA cu sediul in Bucuresti, str.Spataru Preda, nr.7B, Birouri-C2, et.1, camera 4, sector 5, inmatriculata la ORC Mun.Bucuresti cu nr.J40/846/1991, CUI RO1574478, **in temeiul prevederilor Legii 31/1990 cu modificarile si completarile ulterioare, ale Legii 24/2017 si Actului Constitutiv**, convoaca **Adunarea Generala Extraordinara a Actionarilor**, prin posibilitatea participării actionarilor reprezentând 100 % din capitalul social, hotărârea fiind luată cu majoritatea voturilor detinute de acționarii prezenți sau reprezentanți, după cum urmeza: **APRODEX SA Bucuresti** cu numar actiuni: 35.083.504, adică un procent : 87,38%; **Actionari persoane fizice cu un** numar actiuni: 4.960.932 adică un procent : 12,36% și **actionari persoane juridice cu un** numar actiuni: 104.592 adică un procent : 0,26%, pentru data **de 06.10.2025** ora 12,00 ce va avea loc la punctul de lucru al societății din localitatea Voluntari, județul Ilfov, Bulevardul Pipera, nr.1/VI, et.3, clădirea Hyperion Towers.

La Adunarea Generală sunt indreptatiti sa participe si isi pot exercita dreptul de vot actionarii inregistrati in Registrul Actionarilor al Societatii la data de referinta 19.09.2025

Adunarea Generală Extraordinară a Actionarilor, pentru discutarea si aprobarea urmatoarelor puncte ce alcătuiesc ordinea de zi:

1. Deschiderea de conturi curente (in lei si valuta) la Libra Internet Bank S.A;
2. Contractarea unuia sau mai multor credite bancare de la Libra Internet Bank SA si garantarea acestor credite cu bunuri aflate in patrimoniul societatii, precum si cu alte tipuri de garantii;
3. Contractarea unuia sau mai multor credite bancare de la banci sau alte tipuri de institutii financiare și deschiderea de conturi curente în lei și valută, în vederea continuării lucrărilor aferente proiectului din str.Ariei nr.12, București,sect.1 si garantarea acestor credite cu bunuri aflate in patrimoniul societatii, precum si cu alte tipuri de garantii.
4. Aprobarea semnării de către Administratorul Unic al societății a precontractelor si contractelor de vanzare de la activul societatii din str. Ariei, nr.12, sector 1, Bucuresti. respectiv faza 2 – bl.B1 si bl.B2 si faza 3: bl.B3 si bl.B4 cu parcările aferente

5. In conformitate cu art.87 din Lg nr.24/2017 aprobarea datei de 22.10.2025 ca data de inregistrare (ex.data 23.10.2025) pentru identificarea acționarilor asupra cărora se răsfrâng efectele hotărârii Adunării Generale;
6. Aprobare împuternicirii și mandatarea Administratorului Unic al societatii, doamna Mihai Florica, să semneze în numele și pentru Societate atât cu LIBRA INTERNET BANK SA cât și cu alte bănci sau instituții financiare, contractele de credit, actele adiționale ce pot apărea pe parcursul derulării contractului de credit, cererile, solicitările, adresele cu privire la bunul finanțat în sistem de credit sau cu privire la conținutul contractului de credit, pentru îndeplinirea tuturor formalităților legale în vederea aducerii la îndeplinire și înregistrării prevederilor hotărârilor adoptate.

Documentele informative cuprinse în ordinea de zi a adunării generale sunt puse la dispoziția acționarilor începând cu data publicării convocatorului în Monitorul Oficial, la sediul societății din București, str. Spataru Preda, nr.7 B, sector 5, în zilele lucrătoare, între orele 09:00 – 16:00 și pe website-ul societății [www.transcom.ro](http://www.transcom.ro).

Unul sau mai mulți acționari reprezentând individual sau împreună cel puțin 5% din capitalul social au dreptul ca în termen de cel mult 15 zile (respectiv data de 17.09.2025) de la data publicării convocatorului în Monitorul Oficial să introducă puncte pe ordinea de zi a adunărilor generale cu condiția ca fiecare punct să fie însoțit de o justificare sau de un proiect de hotărâre propus spre adoptare de adunările generale și de a prezenta proiecte de hotărâri pentru punctele incluse sau propuse de a fi incluse pe ordinea de zi a adunărilor generale.

Fiecare acționar are dreptul să adreseze întrebări privind punctele de pe ordinea de zi a adunărilor generale, urmând ca răspunsul să-l primească în cadrul adunării generale. Societatea poate răspunde întrebărilor formulate inclusiv prin postarea răspunsului pe website-ul [www.transcom.ro](http://www.transcom.ro).

Actionarii înregistrați la data de referință pot participa și vota la adunările generale direct pe baza cărții de identitate, sau pot fi reprezentați de o altă persoană fizică, sau juridică în baza unei împuterniciri speciale sau generale. Totodată acționarii au dreptul de a vota și prin corespondență.

Accesul acționarilor, persoane fizice, îndreptățiți să participe la adunările generale este permis prin simpla probă a identității acestora.

Actionarii persoane juridice pot participa la adunările generale prin reprezentantul legal, calitatea reprezentantului legal fiind dovedită prin prezentarea unui certificat constatator eliberat de Registrul Comerțului, în original sau copie conformă cu originalul, sau orice alt document, în original sau în copie conformă cu originalul, emis de către o autoritate competentă din statul în care acționarul este înregistrat legal, care să ateste calitatea reprezentantului legal. Documentele care atestă calitatea reprezentantului legal al acționarului persoană juridică vor fi emise cu cel mult 3 luni înainte de data adunărilor generale extraordinare și ordinare a acționarilor.

În situația în care acționarul este reprezentat de către altă persoană, reprezentantul va prezenta împuternicirea specială/generală, semnată de către acționarul persoană fizică sau de către reprezentantul legal al persoanei juridice, actul de identitate al reprezentantului și dovada calității de reprezentant legal al semnatarului împuternicirii.

Formularele de împuterniciri speciale/generale și buletinul de vot prin corespondență se pot obține de la sediul societății și de pe site-ul [www.transcom.ro](http://www.transcom.ro) începând cu data publicării

convocatorului in Monitorul Oficial si se depun in original cu cel putin 48 de ore inainte de adunarile generale sau pot fi transmise la adresa de e-mail [transcom@transcom.ro](mailto:transcom@transcom.ro)  
In cazul in care la data de 06.10.2025 nu se indeplineste cvorumul legal pentru prima convocare, adunarea generala se convoaca la data de 07.10.2025 la aceeasi ora, in acelasi loc, cu aceeasi ordine de zi si aceeasi data de referintă.

**Administrator Unic**

**Mihai Florica**